



# Der Bürgermeister informiert



Feldafing inspiriert

## Infobrief 111: Juni / Juli 2017

Feldafing, den 20.07.2017

### *Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,*

als wir letztes Jahr im Rahmen der Aktivitäten unseres 900-jährigen Jubiläums die Nacht der 900 Kerzen feierten, kamen zahlreiche Gäste auf mich und meine Mitarbeiter zu und meinten, dass wir dies doch jährlich wiederholen könnten. Gerne sind wir diesem Wunsch nachgekommen und konnten daher am Samstag, den 8. Juli 2017 die Nacht der 901 Kerzen feiern. Da wir auch mit dem Wetter unerschämtes Glück hatten – am späten Nachmittag zog noch ein Gewitterschauer über Feldafing – kamen wieder etwa 1.000 Gäste, um mitgebrachte Speisen und Getränke auf den vom Bauhof aufgestellten Biertischen zu verzehren. Ferner boten einige Feldafinger Vereine, Unternehmer und das Café Max II besondere, frisch zubereitete Leckereien, Cocktails, Bier, Wein und vieles mehr an, so dass für fast jeden Geschmack etwas dabei war.

Der DJ Sven Carparten legte Musik für Jung und Alt bis spät in die Nacht auf, was dazu führte, dass die Tanzfläche vor dem Rathaus fast ständig voll besetzt war. Gefeierte wurde bei phantastischer Stimmung bis etwa 01.30 Uhr in der Nacht. Auch diesmal kamen wieder viele Feldafinger auf uns zu und wünschten sich, dass wir dieses Fest nun jedes Jahr ausrichten sollten. In der Tat haben wir vor, die Nacht der 900+x Kerzen zu einem festen Bestandteil unseres Gemeindelebens zu machen, so dass Sie sich bereits heute auf die Nacht der 902 Kerzen im nächsten Jahr freuen können.

An dieser Stelle möchte ich mich bei allen Mitarbeitern des Bauhofs bedanken, die am Samstagvormittag alle Tische aufgestellt und am Sonntag in der Früh um 06.00 Uhr wieder abgeräumt haben. Ein herzliches Dankeschön auch meinen Mitarbeitern in der Verwaltung, die dieses Fest wieder sehr professionell organisiert haben, allen voran Frau Kathi Goltz und Frau Marion Steffens.

### *Bericht aus der Gemeinderatssitzung vom 27. Juni 2017*

#### *Instandsetzung der Schäden der Verrohrung des Starzenbachs*

Nachdem Teilbereiche der Verrohrung des Starzenbachs bereits im Jahr 2016 statisch ertüchtigt wurden, mussten wir feststellen, dass weitere Rohrelemente stark beschädigt sind, was einen weiteren dringenden Handlungsbedarf noch heuer zur Folge hat. Dazu hat der Gemeinderat in seiner Sitzung bereits am 21.03.2017 den Beschluss gefasst, die schadhafte Rohrteile, die derzeit mit Stützen abgesichert sind, in offener Bauweise zu erneuern. Im Zuge unserer Planungen wurden neben dieser offenen Bauweise weitere Instandsetzungs- oder Erneuerungsverfahren überlegt und geprüft.

Seit einigen Jahren wird die Carbonbetontechnologie in den unterschiedlichsten Sanierungs- und Instandsetzungsbereichen angewendet. Im Rahmen einer Begehung wurde von einem Fachingenieur geprüft, ob dieses Verfahren zur Erneuerung der Verrohrung angewendet werden kann. Bei diesem Verfahren wird in mehreren Lagen Spritzbeton aufgebracht in den Carbonmatten eingelegt werden. Das so entstehende Rohr ist selbsttragend. Der Durchmesser wird geringfügig um ca. 5 cm an jeder Seite reduziert. Diese Reduzierung hat jedoch nur eine geringe Auswirkung auf die Hydraulik, da es kaum noch Reibungsverluste gegenüber der alten Verrohrung gibt.

Das Verfahren bietet sich für die Instandsetzung der Starzenbach-Verrohrung sehr gut an, da es in geschlossener Bauweise ausgeführt werden kann, die Straße also nicht aufgerissen werden muss, und auch die Umlegung der Sparten sowie Eingriffe in Privateigentum nicht erforderlich sind. Darüber hinaus wird auch von einer kürzeren Bauzeit für den 1. Bauabschnitt von der Einmündung der Stadionstraße bis zum Bauhof von ca. 6 – 8 Wochen gerechnet.

Ein weiterer Vorteil sind die geringeren Kosten. Für die Sanierung des oben beschriebenen Teilstücks bis zum Bauhof rechneten wir in offener Bauweise mit etwa 700.000,- €. Bei der Sanierung mittels der Carbonbetontechnologie entstehen für dasselbe Teilstück Kosten in Höhe von etwa 600.000,- €, so dass wir eine Einsparung von 100.000,-€ haben.

Der Gemeinderat hat daher dem Verwaltungsvorschlag einstimmig zugestimmt. Wir rechnen damit, dass wir mit die Baumaßnahmen noch in diesem Jahr durchführen können. Obwohl wir die Straße nun nicht aufreißen müssen, ist dennoch in der Stadionstraße mit kurzfristigen Behinderungen zu rechnen, wofür ich bereits jetzt um Verständnis bitte.

## ***Bericht aus der Gemeinderatssitzung vom 18. Juli 2017***

### ***Konversion des Bundeswehrgeländes, Beschlussfassung über die Einstellung der Auftragssumme für ein ISEK in den Haushalt 2018***

In seiner Sitzung am 21. Februar 2017 hat der Gemeinderat die Verwaltung unter anderem mit der Erstellung eines integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepts, kurz ISEK, für die Gemeinde Feldafing beauftragt. Das ISEK ist Voraussetzung und Grundlage für alle weiteren gemeindlichen Schritte, um die städtebaulichen Ziele der Gemeinde zu entwickeln und zu steuern.

Nach eingehender Diskussion mit der Regierung von Oberbayern ist aufgrund des zu erwartenden Honorars eine europaweite Ausschreibung für die Begleitung des Verfahrens erforderlich. Auch wenn die dafür benötigten finanziellen Mittel in Höhe von bis zu 400.000,- € voraussichtlich bis zu 80 % im Rahmen eines bundesweiten Förderprogramms für Konversionsmaßnahmen gefördert werden, muss der Gesamtbetrag in den Haushalt 2018 eingestellt werden, was vom Gemeinderat einstimmig beschlossen wurde.

### ***Rathaus Gemeinde Feldafing; Außenbelag Café***

Der Gemeinderat hat bereits mehrfach über die Änderung des Belags beraten, da es aufgrund des bestehenden sandigen Belags immer wieder zu Verschmutzungen des Bürgersaals und der Café-Möbel im Außenbereich kommt. Alle bislang vom Gemeinderat diskutierten Beläge wurden aus den verschiedensten Gründen abgelehnt. Ein Pflasterbelag wird vom Denkmalschutz abgelehnt, da das Landesamt für Denkmalpflege einen fugenlosen durchgängigen Belag vor dem Rathaus wünscht. Teer ist nicht wasserdurchlässig und auch andere fugenlose Beläge haben insgesamt mehr Nach- als Vorteile.

Mittlerweile wurde noch Olympiamastix als Belag vorgeschlagen. Olympiamastix wurde zu den Olympischen Spielen 1972 in München entwickelt. Dabei handelt es sich um einen Gussasphalt der mit Moränenriesel abgestreut wird. Der runde Riesel verringert gegenüber herkömmlichen Splitt die Verletzungsgefahr bei Stürzen ganz erheblich, deshalb ist er ein beliebter Belag in Parks, für Fuß-, Rad- und Rettungswegen. Die hohlraumfreie, dichte Masse des Gussasphaltes ist wurzelfest und deshalb für den Einsatz neben Baum- oder Strauchflächen geeignet. Die Kosten für den Belag belaufen sich allein für die Fläche vor dem Café auf etwa 22.000,- €. Da von Seiten des Denkmalschutzes angeregt wurde, beide Seiten gleich zu gestalten, würde der Einbau insgesamt 44.000,- € kosten.

Der Gemeinderat hat daher mehrheitlich beschlossen, diesen Belag aus Kostengründen nicht einzubauen und den bestehenden Belag zu lassen.

### ***Neue vhs-Gesundheitskurse im Alten Rathaus Feldafing***

*Christine Loibl, Leiterin der vhs Starnberg*

Als Trägergemeinde hat Feldafing der vhs Starnberger See e.V. dankenswerterweise Räumlichkeiten im Alten Rathaus zur Nutzung zur Verfügung gestellt. So wird die vhs neben den bereits etablierten Sprachkursen ab dem kommenden Herbst-Winter-Semester 2017/18 auch Gesundheitskurse in Feldafing anbieten. Zwei langjährig erfahrene und in Feldafing ansässige Dozentinnen werden das Programm der vhs zunächst um drei Angebote erweitern:

In einer morgendlichen Qigong-Stunde am Mittwoch können die Teilnehmerinnen und Teilnehmer einfache Übungen erlernen, die sich positiv auf das innere Gleichgewicht auswirken und zugleich vitalisieren und entspannen. Zusätzlich werden die Muskeln gedehnt und gekräftigt, die Gelenke bewegt und die innere und äußere Aufrichtung gefördert. Die Bewegungen sind in der traditionellen chinesischen Medizin verwurzelt und dienen der Stärkung der Lebensenergie und der Erhaltung der Gesundheit.

Der Donnerstagmorgen startet mit dem Kurs „Starke Mitte“. In dieser Stunde wird der Tatsache Rechnung getragen, dass sich Rücken-, Bauch- und Beckenbodenmuskulatur gegenseitig bedingen - ist eine von ihnen schwach, leiden auch die anderen dadurch. Rückenschmerzen, schlechte Haltung und sogar ein unkoordiniertes Gehen können daraus resultieren. In dieser abwechslungsreichen Stunde werden die Teilnehmenden mit effektiven Übungen alle drei Komponenten trainieren und damit ihre Mitte stabilisieren, ihre Haltung verbessern und Schmerzen vorbeugen beziehungsweise entgegensteuern.

An die „Starke Mitte“ schließt sich am Donnerstagsvormittag mit „Stretch & Relax“ eine Rundumpflege für Körper und Geist an: Nach anfänglichem, leichtem Aufwärmen folgt das eigentliche Stretching, das aus verschiedenen Langzeit-Dehnübungen besteht, bei denen der Körper langsam in die endgültige Dehnposition gebracht wird und dort bis zu zwei Minuten verbleibt. Dadurch werden Muskulatur, Bindegewebe und Sehnen geschmeidiger und Gelenke beweglicher. Der Körper entspannt sich dabei, wodurch die Teilnehmerinnen und Teilnehmer auch innerlich ruhiger werden und zu mehr Ausgeglichenheit gelangen.

Die Online-Anmeldung ist ab Anfang August möglich. Semesterbeginn: Montag 25.9.17. Weitere Informationen und Anmeldung auch unter Tel. 08151/97041-30 oder [info@vhs-starnberger-see.de](mailto:info@vhs-starnberger-see.de). Wir freuen uns, wenn die Kurse bei vielen Feldafinger Bürgerinnen und Bürger auf Interesse stoßen und rege von den Angeboten Gebrauch gemacht wird.

### ***Freilaufende Hunde und „Hundehaufen“ in Grünflächen***

Der Hund ist treuer Begleiter des Menschen. Auch die Feldafinger und Feldafingerinnen haben ein Herz für Hunde. Täglich tummeln sich viele Vierbeiner auf Straßen und Plätzen unserer Gemeinde und im Lenné Park am See. Doch leider ist das gemeinsame Miteinander nicht immer problemlos. Immer wieder erhält die Gemeinde Beschwerden von Bürgern und (Bade-) Gästen, die sich gestört fühlen, wenn Hunde frei über die Liegewiese oder an die Badeplätze im Park laufen.

Grundsätzlich besteht für Hunde im Gemeindegebiet weder ein genereller Leinen- noch ein Maulkorbzwang. Aber es gibt Ausnahmen. Im Lenné-Park sind Hunde grundsätzlich anzuleinen und dürfen nicht frei herumlaufen. Die zuständige Bayerische Schlösser- und Seenverwaltung hat entsprechende Festlegungen in den Anlagenvorschriften getroffen. Des Weiteren sollten Hunde auch in der Nähe von Schule, Kindergärten und Spielplätzen, rein vorsorglich an der Leine geführt werden, um mögliche gefährliche und unvorhergesehene Situationen mit anderen Personen bzw. Kindern zu vermeiden.

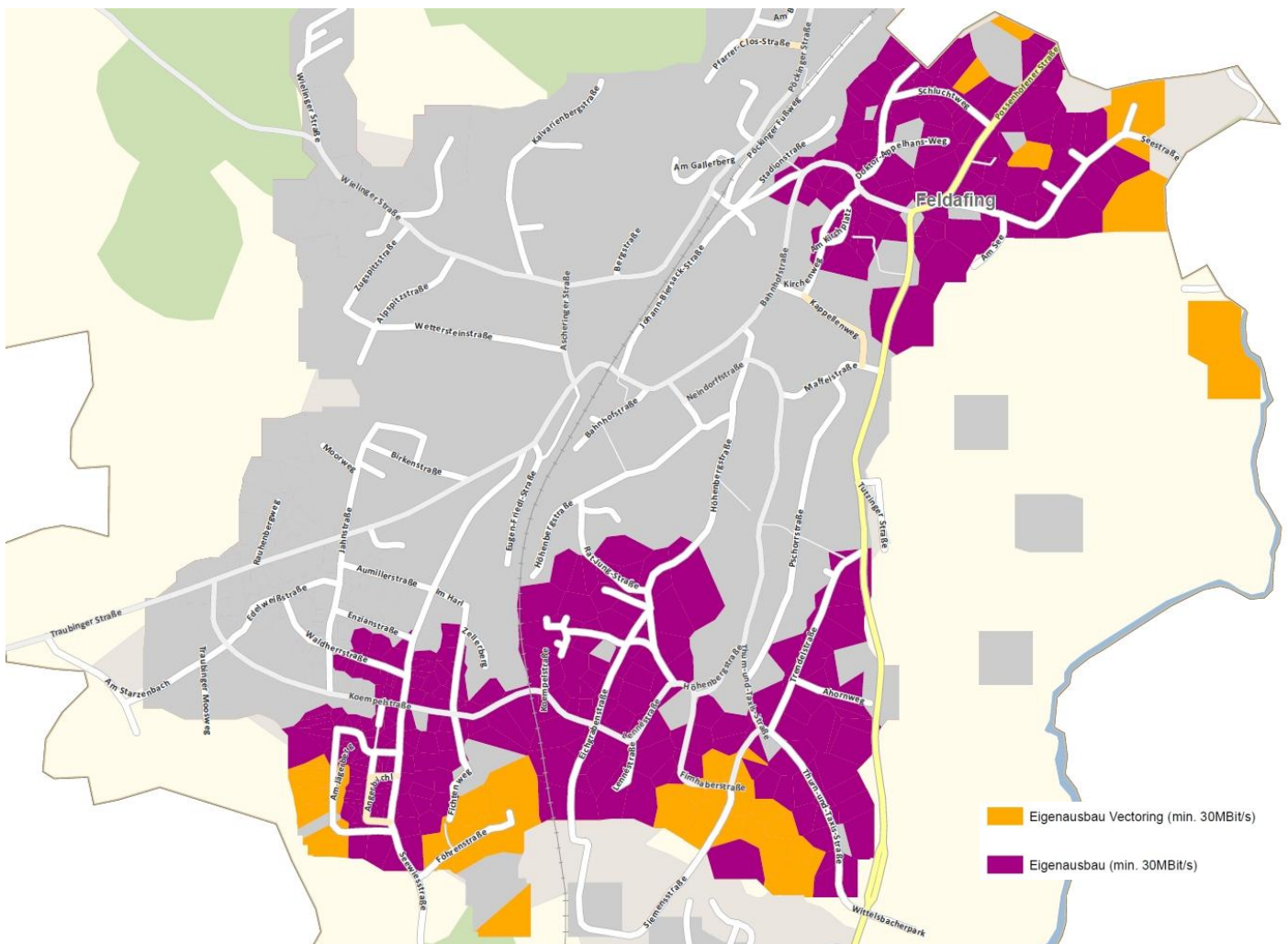
Für ein angenehmes Miteinander ist gegenseitiger Respekt und Rücksichtnahme unumgänglich. Insbesondere im Lenné-Park sind die bestehenden Vorgaben und Regeln unbedingt einzuhalten. Daher bitten wir alle Hundehalter – aber auch alle weiteren Passanten – um ein rücksichts- und verantwortungsvolles Verhalten, damit sich alle Bürger und Gäste in Feldafing wohlfühlen.

Ferner gehen auch immer wieder Beschwerden über Hundekot in Grünflächen und auf Gehwegen bei der Gemeindeverwaltung ein. Abgesehen davon, dass niemand gerne in einen "Hundehaufen" tritt, sind die Hinterlassenschaften der Vierbeiner auch ein allgemeines Hygieneproblem. Vor allem auf den landwirtschaftlich genutzten Wiesen und Äckern haben die Hinterlassenschaften von Hunden nichts verloren. Diese Flächen dienen der Nahrungsmittel- und Futtermittelproduktion. Bitte bedenken Sie, dass bei einer Verunreinigung mit Hundekot Krankheiten übertragen werden können. Zur Reinhaltung der Fußwege, Grünflächen, Wiesen und Äckern hat die Gemeinde seit langem spezielle Hundestationen aufgestellt, an denen kostenlos Hundekottüten entnommen und entsorgt werden können. Diese werden vom gemeindlichen Bauhof regelmäßig entleert. Die Standorte können den Ortsplänen entnommen werden.

Bitte tragen auch Sie zur öffentlichen Reinlichkeit bei und entsorgen Sie die Häufchen Ihres Hundes vorbildlich. Auf diese Weise sorgen Sie für ein schönes Feldafinger Ortsbild. Sprechen Sie bitte ggf. auch andere Hundebesitzer darauf an, damit dieses Konzept ein Erfolg wird. Wir bedanken uns für Ihr Verständnis.

### ***Ausbau von Feldafing mit schnellem Internet***

Nach unserem Markterkundungsverfahren im Jahr 2015 hat uns die Telekom mitgeteilt, dass sie zukünftig auch die Randbereiche von Feldafing mit schnellem Internet im so genannten Eigenausbau versorgen will. Zurzeit werden dafür im Ortsgebiet neue Glasfaserleitungen vor allem im Bereich der Seewiesstraße gelegt. Laut Telekom soll der Wirkbetrieb im ersten Quartal 2018 aufgenommen werden. Die in unten stehender Karte grau schraffierten Flächen werden entweder bereits von der Telekom oder von Kabel Deutschland mit Geschwindigkeiten von mindesten 16 MBit/s versorgt.



### ***Anerkennungspreis „Bauen im Bestand“ für unser neues Rathaus***

Die Bayerische Architektenkammer und das Bayerische Staatsministerium für Bildung und Kultus, Wissenschaft und Kunst zeichneten bei der Preisverleihung am 20. Juni 2017 in der Allerheiligen-Hofkirche in München zum ersten Mal Werke und deren Urheber aus, die mit zukunftsweisenden architektonischen Konzepten sowohl die Geschichte des Bestands wie auch deren „graue Energie“ in besonderem Maße berücksichtigen und sich damit um einen vorbildlichen Umgang mit bestehender Bausubstanz verdient gemacht haben.

„Etwa 80% des Bauinvestitionsvolumens fließen derzeit in den Gebäudebestand. Sanierungen, Erweiterungen und Modernisierungen sind die aktuellen planerischen, gesellschaftlichen und kulturellen Aufgaben“, erläuterte Christine Degenhart, Präsidentin der Bayerischen Architektenkammer anlässlich der Preisverleihung.

Aufgrund unseres vorbildlichen Umgangs mit der historischen Bausubstanz des ehemaligen Bahnhofs erhielten wir für unser neues Rathaus einen von vier Anerkennungspreisen, der mit einer Urkunde dotiert war. Den ersten Preis, der mit 10.000,- € belohnt wurde, erhielt das „Richard Wagner Museum“ in Bayreuth. Insgesamt bewarben sich in der „Kategorie 1: Ursprungsgebäude vor 1900“ weit über 100 Architekten und Bauherren, so dass wir uns über den Anerkennungspreis doch sehr freuen, auch wenn der 1. Preis leider nicht nach Feldafing gegangen ist.

### ***Euro Birdwatch 2017 und Wasservogelbeobachtung an der Roseninsel***

Im Herbst treffen alljährlich tausende Wasservögel am Starnberger See ein, um hier zu rasten oder zu überwintern. Anlässlich des europaweiten Zugvogelwochenendes „Euro Birdwatch 2017“ können Sie am Samstag, den 30. September 2017 die gefiederten Gäste aus dem hohen Norden kennenlernen und mit Fernglas und Spektiv beobachten. Beginn der Veranstaltung ist um 09.30 Uhr am Seeuferweg in Feldafing, Dauer etwa bis 11.00 Uhr.

Ferner können Sie am Sonntag den 15. Oktober 2017 von 11.00 Uhr bis etwa 14.00 Uhr Wasservögel auch mit Fernglas und Spektiv beobachten. Die rastenden Zugvögel können auch da einmal ganz aus der Nähe betrachtet werden. Außerdem werden Bestimmungsmerkmale und das Zugverhalten der einzelnen Arten vorgestellt. Organisiert werden beide Veranstaltungen vom Landesbund für Vogelschutz, Gebietsbetreuung Starnberger See. Weitere Infos erhalten Sie unter Telefon: 08143-271168 oder per Email unter [starnberger-see@lbv.de](mailto:starnberger-see@lbv.de).

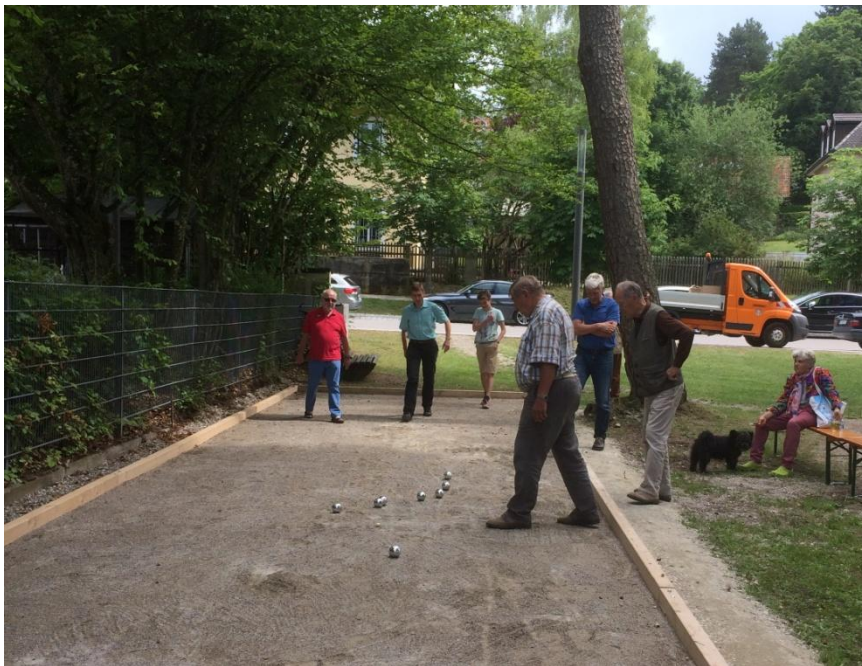
### ***Ernten im Naschgarten erwünscht***

Wie berichtet haben wir im letzten Jahr auf unserem Grundstück hinter der Kinderkrippe den so genannten Naschgarten eingerichtet, der von unseren Mitarbeitern des Bauhofs angelegt und gepflegt wird. Erfreulicherweise wurde der Naschgarten von den Feldafinger Bürgerinnen und Bürgern sehr gut angenommen, so dass wir auch heuer wieder diverse Gemüsesorten wie gelbe Rüben, Bohnen usw. angepflanzt haben. Diese sind nun erntereif.

Nutzen auch Sie die Gelegenheit, einmal Gerichte mit natürlich gewachsenem und frisch geerntetem Gemüse zuzubereiten. Ich bin sicher, dass Sie den Unterschied schmecken werden.

### ***Boule-Bahn in Feldafing***

*Peter Englaender, Geschäftsleitender Beamte der Gemeinde Feldafing*



Am 30. Juni 2017 wurde im Park neben dem Rathaus, an der Grenze zum „alten Postgelände“ eine Boule-Bahn feierlich durch Bürgermeister Sontheim in Betrieb genommen.

Damit konnte eine seit Jahren bestehende Idee der Leitbildgruppen umgesetzt werden. Das für die Umrandung benötigte Holz wurde von einem Feldafinger Bürger spendiert, die Bauausführung erfolgte durch den Gemeindebauhof. Lediglich einige Baggararbeiten mussten vergeben werden.

Die Boule-Bahn steht allen Bürgerinnen und Bürgern zur Verfügung. Eine Reservierung ist nicht möglich. Die Gemeinde hat einen Satz Boule Kugeln angeschafft, die gegen Pfand im Café Max II ausgeliehen werden können.

Vielleicht nutzen Sie die warmen Sommerabende für ein Spiel. Bei einem Glas Wein, mitgebracht oder im naheliegenden Café Max II oder Gasthof Pölt gekauft, kommt sicherlich auch in Feldafing französisches Flair auf.

## Neues vom First Responder

Heinz Hösle, 1. Vorsitzender „First Responder Feldafing“



Zukünftig wollen wir Sie, liebe Feldafinger Mitbürgerinnen und Mitbürger, regelmäßig über unsere Aktivitäten informieren. Ein großer Erfolg war aus unserer Sicht die Mitgliederwerbaktion im letzten Bürgermeisterbrief. So konnten wir mehr als 60 neue Mitglieder gewinnen.

Im ersten Halbjahr hatten wir 149 Einsätze, davon 93 internistische, 51 chirurgische, zwei Verkehrsunfälle sowie drei sonstige Einsätze. Dabei gelang uns sogar eine erfolgreiche Reanimation eines unserer Mitbürger. So konnte im Juni durch das schnelle Eingreifen der Rettungskräfte der Kreislauf eines Patienten nach einem Herzstillstand wiederhergestellt werden.

Auf dem oben stehenden Bild sehen Sie übrigens den größten Teil unserer derzeit aktiven Mitglieder. Dies sind (auf dem Foto von links nach rechts): Stefan Neubauer, Tobias Tichy, Maximilian Gerber, Helmut Gollwitzer, Lena Orendt, Paul Büttgen, Ruth Mickisch, Mirjam Mickisch, Sophia Morawa, Jonas Kessler. Außerdem dabei, aber leider nicht auf dem Foto: Dirk Schiecke, Sebastian Herrmann, Mareike Reisewitz

## Neues aus der Bücherei

Annemarie Held, Leiterin der Gemeindebücherei Feldafing



In unserer schönen Gemeindebücherei erwarten Sie viele neue aktuelle Reiseführer und jede Menge leichte Unterhaltung für den Sommer. Denken Sie auch an unsere Ausleihe von eBooks, eAudios und ePaper unter eMedienBayern.de. Die Ausleihe unseres eBook-Readers Tolino kostet nur 2,50 € für 21 Tage.

Kommen Sie vorbei, wir freuen uns auf Sie!  
Ihr Bücherei-Team [www.buecherei-feldafing.de](http://www.buecherei-feldafing.de)

Unsere Öffnungszeiten:

Di, Do 15.00 – 19.00 Uhr  
Mi 9.00 – 13.00 Uhr  
Fr 15.00 – 19.00 Uhr (in den Sommerferien ist freitags geschlossen)

PS: Das Bilderbuchkino macht Sommerpause. Das nächste findet am Mittwoch, 27. September 2017 um 16.00 Uhr statt (für Kinder ab 4 Jahren).

## Voraussichtliche Bekanntmachungen bis September 2017

- Bekanntmachung Feststellungsbeschluss und Inkrafttreten der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Rathaus mit Umfeld (ehem. Bahnhof)“
- Bekanntmachung erneute Auslegung Bebauungsplan Nr. 72 „Südlich und nördlich der Koempelstraße zwischen Edelweißstraße und Jahnstraße“
- Bekanntmachung Satzungsbeschluss 2. Änderung Bebauungsplan Nr. 47 „Garatshausen Süd“
- Bekanntmachung Satzungsbeschluss 3. Änderung Bebauungsplan Nr. 7 „Garatshausen Ort“

## Kommunale Termine:

- 01. August 2017, 19.00 Uhr: Öffentliche Sitzung des Bauausschusses im Sitzungssaal des Rathauses
- 19. September 2017, 19.30 Uhr: Öffentliche Sitzung des Gemeinderates im Sitzungssaal des Rathauses
- Weitere öffentliche Sitzungen nach Anfall; die Sitzungstermine entnehmen Sie bitte der Tagespresse und dem Internet.

Herzlichst

Ihr Bürgermeister

Bernhard Sontheim